## Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2019год о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Ленина, д. 132a

## Общая площадь дома, кв.м 4399,9

		ОПЛАТА	доходы	РАСХОДЫ
	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019 г.	*	-306 022,27	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	853 133,51	878 093,81	754 092,70
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			754 092,70
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	45 431,52	41 628,26	41 628,12
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	898 565,03	919 722,07	795 720,82
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2020г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-182 021,02	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2019 г.	*	57 723,07	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		7 320,00	
	в том числе по видам работ:			
1.		•	7320	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		7 320,00	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2020 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2019г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	65 043,07	*
	BCEFO (I+III)	898 565,03	927 042,07	795 720,82
	Остаток на 01.01.2020г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-116 977,95	*